

Số: /QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của ông Trịnh Đức Vũ
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Xét đơn ngày 29 tháng 10 năm 2020 của ông Trịnh Đức Vũ;

Địa chỉ: Khóm Mỹ Hưng, Phường 3, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Theo báo cáo của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 41/BC-STNMT ngày 27 tháng 01 năm 2021 về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Trịnh Đức Vũ với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại:

Ông Trịnh Đức Vũ khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường tài sản, vật kiến trúc từ 142.017.912 đồng lên 600.000.000 đồng; bố trí tái định cư tại chỗ (Lia 2), do Nhà nước thực hiện công trình Lia 2, Phường 2 – Phường 3, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Cao Lãnh:

Ngày 18/6/2019, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 56/QĐ-UBND.HC về việc giải quyết khiếu nại của ông Trịnh Đức Vũ, nội dung: không giải quyết nâng giá bồi thường tài sản, vật kiến trúc; không giải quyết bố trí tái định cư tại chỗ (Lia 2).

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

Ngày 23/11/2016, Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 1017/QĐ-UBND về việc thu hồi quyền sử dụng đất của ông Trịnh Đức Vũ và bà Dương Thanh Châu diện tích 68,9m² đất ở đô thị (trong đó có 55,7m² trong giấy và 13,2m² ngoài giấy), thuộc toàn bộ thửa số 467, tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại Phường 3 để thực hiện công trình Lia 2, Phường 2 - Phường 3, thành phố Cao Lãnh.

Ngày 05/12/2016, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 2513/QĐ-HĐBTHT&TĐC bồi thường cho ông Trịnh Đức Vũ và bà Dương Thanh Châu tổng số tiền là 306.193.912 đồng.

Ngày 20/7/2018, Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 140/QĐ-UBND giao đất tái định cư cho ông Trịnh Đức Vũ, bà Dương Thanh Châu diện tích 75,6m² đất ở đô thị, thửa đất số 226, tờ bản đồ số 21, tương ứng nền số 03, lô Ac-2, trục đường Trần Văn Thương, Khu dân cư Phường 3.

Ông Trịnh Đức Vũ không đồng ý với quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và có đơn khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường tài sản, vật kiến trúc từ 142.017.912 đồng lên 600.000.000 đồng; bố trí tái định cư tại chỗ (Lia 2).

Ngày 18/6/2019, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh ban hành Quyết định số 56/QĐ-UBND.HC về việc giải quyết khiếu nại của ông Trịnh Đức Vũ, nội dung: không giải quyết nâng giá bồi thường tài sản, vật kiến trúc; không giải quyết bố trí tái định cư tại chỗ (Lia 2).

IV. Kết quả đối thoại:

Ngày 11 tháng 3 năm 2022, Ủy ban nhân dân Tỉnh tổ chức đối thoại với ông Trịnh Đức Vũ. Qua đó, kết luận các nội dung khiếu nại của ông Trịnh Đức Vũ là không có cơ sở xem xét, giải quyết. Quyết định số 56/QĐ-UBND.HC ngày 18/6/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh về việc giải quyết khiếu nại của ông Trịnh Đức Vũ là phù hợp theo quy định của pháp luật.

V. Kết luận:

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND tỉnh Đồng Tháp ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 12/6/2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp quy định về giá nhà và vật kiến trúc xây dựng trên địa bàn Tỉnh;

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 56/QĐ-UBND.HC ngày 18/6/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh về việc giải quyết khiếu nại của ông Trịnh Đức Vũ. Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 56/QĐ-UBND.HC ngày 18/6/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh.

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu ông Trịnh Đức Vũ không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3: Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 3 và ông Trịnh Đức Vũ chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, Phó VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD-NC (DP).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Trí Quang